

**ЗОЛОТОСТЕПСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**СОВЕТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

(четвертого созыва)

**РЕШЕНИЕ**

**От 28.06.2019 г. № 44**

с.Александровка

**О внесении изменений в решение Совета депутатов Золотостепского**

**муниципального образования от 25.11.2014 № 49**

**«Об установлении налога на имущество физических лиц»**

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 03.08.2018 № 334-ФЗ «О внесении изменений в статью 52 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации», руководствуясь Уставом Золотостепского муниципального образования Советского муниципального района Саратовской области, Совет депутатов РЕШИЛ:

 1. Внести следующие изменения в решение Совета депутатов Золотостепского муниципального образования от 25.11.2014 № 49 «Об установлении налога на имущество физических лиц»:

1.1. Изложить п. 2 данного решения в следующей редакции:

 «2. Налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости. Налоговая база определяется в отношении каждого объекта налогообложения как его кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января года, являющегося [налоговым периодом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_323880/d86e2e88d9e61c0b8021d39a76555a9fd811848b/#dst10355), с учетом особенностей, предусмотренных статьей 403 Налогового Кодекса РФ.»;

1.2. Изложить п.3 в новой редакции:

«

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Размер налоговой ставки (в %) | Объекты налогообложения |
| 1 | 0,2 | Жилой дом, часть жилого дома, квартира, часть квартиры, комната;  |
| 2 | 0,3 | Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом; |
| 3 | 0,3 | Единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы один жилой дом; |
| 4 | 0,2 | Гаражи и машино - места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в [подпункте 6](#sub_40622) настоящего пункта |
| 5 | 0,2 | Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства |
| 6 | 2 | Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 НК РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 НК РФ, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов |
| 7 | 0,5 | В отношении прочих объектов налогообложения |

».

 2. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня опубликования в районной газете «Заря».

 3. Данное решение распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2019 года.

**Глава Золотостепского**

**муниципального образования А.В.Трушин**