

**ЗОЛОТОСТЕПСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**СОВЕТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

(третьего созыва)

**РЕШЕНИЕ**

**От 29.08.2014 г. № 41**

с.Александровка

**О внесении изменений в решение**

 **Совета депутатов Золотостепского**

 **муниципального образования**

 **от 21.11.2008 № 9**

В соответствии со статьями 12, 387, 394 Налогового кодекса Российской Федерации, статьями 14, 35 Федерального закона от 06.11.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Золотостепского муниципального образования Советского муниципального района Саратовской области, Совет депутатов РЕШИЛ:

 1. Внести следующие изменения в решение Совета депутатов Золотостепского муниципального образования от 21.11.2008 № 9 «Об установлении земельного налога» (с изменениями и дополнениями от 19.03.2010 № 79; от 25.11.2010 № 113; от 30.03.2011 № 135; от 23.12.2011 № 159; от 23.11.2012 № 200):

1.1.Пункт 5 решения изложить в новой редакции:

« 5.Установить налоговые ставки в следующих размерах:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Виды земельных участков** | **Ставки налога** |
| 1. | Земельные участки, отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства муниципального образования; | 0,3% |
| 2. | Земельные участки, занятые жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенные (предоставленные) для жилищного строительства; | 0,3% |
| 3. | Земельные участки, приобретенные (предоставленные) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства; | 0,3% |
| 4. | Земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд; | 0,3% |
| 5. | Прочие земельные участки, в том числе земельные участки, отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения, землям в составе зон сельскохозяйственного использования, используемые не по целевому назначению | 1,5% |

 1.2. Пункт 7 дополнить подпунктом 5 следующего содержания:

 «5) организации-инвесторы в отношении земельных участков, представленных им для непосредственной реализации инвестиционного проекта. Организация – инвестор - это физическое или юридическое лицо, зарегистрированное на территории Советского муниципального района, осуществившее капитальные вложения в расположенные на территории муниципального образования основные средства в соответствии с приоритетными направлениями развития экономики муниципального образования в размере не менее 5 миллионов рублей. Организации – инвесторы освобождаются от налогообложения в течение пяти налоговых периодов с момента отражения производственных капитальных вложений в бухгалтерском балансе организаций - налогоплательщиков. В целях применения настоящей статьи, приоритетными направлениями развития экономики муниципального образования являются следующие виды экономической деятельности: сельское хозяйство; обрабатывающие производства; строительство; транспорт и связь; здравоохранение и предоставление социальных услуг; производство и распределение электроэнергии, газа и воды»;

 1.3. Пункт 8 решения изложить в новой редакции:

«8. Налог подлежит уплате налогоплательщиками - физическими лицами (за исключением физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями) в срок не позднее 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом».

 2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2015 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в районной газете «Заря».

**Глава Золотостепского**

**муниципального образования А.В. Трушин**